

Noul stadion al Craiovei, deturnat de Rotaru și Andrici



Spațiile de birouri și conexe, situate în cadrul Complexului Sportiv Craiova-Stadion de Fotbal, s-au aflat pe ordinea de zi a ultimei ședințe a Consiliului Municipal Craiova de săptămâna trecută.

Primăria Craiova a acordat cu caracter permanent „spații de birouri și conexe”, către echipa lui Andrici, în incinta stadionului, în baza unui raport de evaluare asumat și nu conform Legii 213/1998 art.15 privind bunurile proprietate publică, care stipulează că este obligatorie organizarea unei licitații.

Prețul pe care o să îl plătească echipa lui Andrici va fi de 3 euro/metru pătrat, calculat la o suprafață totală de 489 metri pătrați.

VALOAREA CHIRIEI este mult sub prețul pieței, la 3 euro/metru pătrat, în oraș, nu se poate închiria nici măcar un depozit de cartofi! Chiar și comparația făcută de firma de evaluare este penibilă, cel mai mic preț identificat fiind de 6 euro/metru pătrat, pe un spațiu net inferior ca și dotări, utilități și imagine.

Luând atitudine față de această situație, consilierul local Marian Vasile a declarat în cadrul ședinței: „La acest punct 42 ne propuneți să ne însușim darea spre închirie-

re a unor spații de birouri, în anul 2019, în plin boom imobiliar, cu 3 euro/mp și vreți să ne însușim. Nu este genul meu să mă uit peste declarațiile de interese sau de avere ale colegilor, dar sunt convins că printre noi suntem câțiva care ori suntem chiriași, ori suntem proprietari și nu cred că am închiriat cu 3 euro/mp un birou în orașul nostru”.

Acesta a precizat că aleșii PNL nu-și asumă ceea ce li se propune, și anume închirierea de spații de birouri la standarde înalte, cu 3 euro/mp, când la câțiva metri de amplasament exista clădiri de birouri care se închiriază cu peste 10 euro/mp.

„Nu este de specialitatea mea să comentez dacă prin acest punct putem crea sau nu pre-

judiciu, dar noi, consilierii PNL, suntem responsabili și tratăm cu maximă serizitate bunurile și banii craiovenilor”, a precizat Marian Vasile.

„Sunt ferm convins că nici unul din cei care vor vota pentru acest proiect nu și-ar închiria propriul spațiu de birouri, în 2019, cu 3 euro/mp. Nu ne interesează banii craiovenilor, nu ne interesează patrimoniul orașului, venim aici să votăm și să plecăm. Fac apel către toți colegii din consiliul local să se gândească dacă își asumă această sumă de 3 euro/mp. Noi, consilierii PNL, nu ne-o asumăm.”

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 20 voturi pentru și 7 voturi împotriva (Ungureanu, Vasile, Florescu, Sirop, Diaconu, Caplea, Mănescu).

Stadionul din Craiova este de acum al echipei lui Andrici. Este ultimul cadou primit, având în vedere că, acum câteva luni, a fost adus la contractul de închiriere al stadionului încă un act adiționat care adăugă încă 5 ani la contract, cât și Complexul din Lunca.

Alexandru POPESCU

S.C. FIDON S.R.L. Craiova Nr. 3/2019/2018

ANEXA NR. 2

Spații propuse pentru închiriere către
Complex Sportiv Craiova zona TRIBUNA I, NIVEL II

nr.	Descrierea spații	Suprafață din proiect, mp	Nr. camere din proiect
1	Birou ticketing	19,95	16
2	Birou marketing	25,21	15
3	Birou contabilitate	25,05	14
4	Birou logistica	30,68	13
5	Birou hospitalitate	30,85	12
6	Acces administrativ	56,14	11
7	Ciugăni sanitare	20,67	94
8	Depozit	6,38	194
9	Sala poliție manager	57,05	27
10	Secretariat manager	32,29	31
11	Sali ședințe manager	16,14	26
12	Sali ședințe manager	19,69	162
13	Birou manager	18,99	28
14	Birou manager	17,21	24
15	Birou manager	17,21	30
16	Houra	96,00	489,51
Total			