

## Primăria Râmnicu Vâlcea: A început încasarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Categorie: Vâlcea Publicat: Luni, 11 Ianuarie 2021 12:19 Scris de Emilian Mirea Accesări: 737

Azi, 11 ianuarie, la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea a început încasarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.



### Modificările survenite sunt următoarele:

În urma finalizării înainte de termen a procedurilor tehnice legate de baza de date aferentă impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, Direcția Economico-Financiară din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Vâlcea a demarat luni, 11 ianuarie, încasarea obligațiilor ce revin bugetului local, pentru anul în curs. Contribuabilii din municipiu au la dispoziție cinci puncte de încasare, respectiv sediul Direcției Economico-Financiare de la Arenele "Traian", sediul administrativ din strada General Magheru nr. 25, casieria de la Stadionul Municipal, sediul Direcției de Evidență a Persoanelor de lângă Piața Centrală și sediul Direcției de



# EDIȚIE SPECIALĂ

## Primăria Râmnicu Vâlcea: A început încasarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

**Categorie: Vâlcea Publicat: Luni, 11 Ianuarie 2021 12:19 Scris de Emilian Mirea Accesări: 737**

Dezvoltare Locală din bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 15. Totodată, obligațiile către bugetul local pot fi achitate și on-line, prin intermediul site-urilor taxermvl.ro sau ghișeul.ro

Cotele de calcul ale impozitelor și taxelor locale rămân neschimbate față de anul trecut și se indexează doar cu indicele inflației.

Impozitele și taxele locale pentru anul 2021 au fost aprobate prin HCL nr. 280/20 din 21 decembrie 2020, cotele de calcul fiind cele de la nivelul anului 2020, aplicându-se, în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul Fiscal, doar o indexare cu indicele de inflație de 3,8% a unora dintre acestea.

Spre exemplificare, această indexare impusă de lege înseamnă o creștere de aproximativ 8 lei la impozitul pentru un apartament cu două camere, cu 11 lei la un apartament cu trei camere sau cu 28 lei la o casă de 240 mp, o majorare cu 3 bani/ mp a impozitului/ taxei pe terenul intravilan pentru construcții și cu 3 lei/ ha pentru terenurile din extravilan, sau o creștere cu 8, 10 sau 39 lei pentru autoturisme cu capacitatea cilindrică de 1600 cmc, 2000 cmc, respectiv 2500 cmc.

### Scutiri și reduceri la plata impozitului:

Sunt scutite de plata impozitului/ taxei clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie. Aceeași scutire se aplică, începând cu 1 iulie 2021, și clădirilor caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/ administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau de agrement.

Impozitul datorat de către persoanele juridice pentru clădirile rezidențiale sau nerezidențiale se reduce cu 25%.

Impozitul pe clădirile și terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

## Primăria Râmnicu Vâlcea: A început încasarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Categorie: Vâlcea Publicat: Luni, 11 Ianuarie 2021 12:19 Scris de Emilian Mirea Accesări: 737



### Modul de calcul al impozitului pe clădirile persoanelor fizice:

În cazul persoanelor fizice, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea acestora, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote 0,5% asupra valorii care poate fi valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință, sau valoarea care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul Fiscal.

## **Primăria Râmnicu Vâlcea: A început încasarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021**

**Categorie: Vâlcea Publicat: Luni, 11 Ianuarie 2021 12:19 Scris de Emilian Mirea Accesări: 737**

În vederea stabilirii impozitului pe clădirile cu destinație mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 459 din Codul Fiscal pentru anul 2021, contribuabilii, care la data de 31 decembrie 2020, au avut în proprietate clădiri cu destinație mixtă, au obligația să depună o declarație pe propria răspundere, până la data de 15 martie 2021, inclusiv, privind suprafața folosită în scop nerezidențial. Fac excepție persoanele fizice ale căror suprafețe folosite, în scop nerezidențial, au fost declarate, la organul fiscal, până la data 31 decembrie 2020.

### **Se păstrează bonificația de 10% pentru plata integrală a obligațiilor până la 31 martie:**

Ca și în anii anteriori, HCL nr. 280/20/2020 stipulează că, pentru plata, de către contribuabili – persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a.c., a tuturor obligațiilor datorate pentru întregul, se acordă o bonificație de 10%.